

# FAST FINANCE ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2019 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019

(δημοσιευόμενα βάσει του Ν.4548/2018, άρθρο 149 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της **FAST FINANCE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρείας, όπου αναρτώνται οι ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

Αρμόδια Υπηρεσία:	Γ.Γ. Εμπορίου - Υπουργείο Ανάπτυξης
Διεύθυνση διαδικτύου:	<a href="http://www.fastfinance.gr">www.fastfinance.gr</a>
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:	Ηλίας Ζαχαράκης (Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος), Γεώργιος Δημητρίου (Αντιπρόεδρος Δ.Σ. και Σύμβουλος), Συμεών Μαυρουδής (Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος), Δημήτρης Ρεπίπας (Σύμβουλος) & Χρήστος Μητρόπαπας (Σύμβουλος).
Ημερ. Έγκρισης από το Δ.Σ. των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων:	26-Φεβ-20
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής:	Γεράσιμος Ρομποτής Α.Μ.ΣΟΕΛ 42121
Ελεγκτική Εταιρία:	ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕΟΕΛ
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτή:	Γνώμη χωρίς επιφύλαξη

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ			ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ		
(ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)			(ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)		
	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2018	
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			<b>Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης χρήσεως (01.01.2019 και 01.01.2018 αντίστοιχα)</b>	169.326,34	137.446,63
Εναύματες Ακίνητοποιήσεις	20.222,23	24.376,10	Αύξηση Μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00
Επενδύσεις σε ακίνητα	51.279,18	0,00	Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης	0,00	0,00
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	55.410,07	51.962,95	Κέρδη/ (Ζημιές) χρήσεως μετά από φόρους	66.602,21	31.879,71
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	68.906,92	30.561,48	<b>Σύνολο καθαρής θέσης λήξης χρήσεως (31.12.2019 και 31.12.2018 αντίστοιχα)</b>	<b>235.928,55</b>	<b>169.326,34</b>
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	109.799,54	76.784,79			
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>305.617,94</b>	<b>183.685,32</b>			
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ</b>		
Μετοχικό Κεφάλαιο	320.416,00	320.416,00	(ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)		
Ποσά προοριζόμενα για αύξηση κεφαλαίου	0,00	0,00	<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες:</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	-84.487,45	-151.089,66	Ζημιές προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	79.607,14	31.879,71
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)</b>	<b>235.928,55</b>	<b>169.326,34</b>	Πλέον (μείον) προσαρμογές για:		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.719,84	5.715,10	Αποσβέσεις	8.634,23	3.192,02
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	62.969,55	8.643,88	Προβλέψεις	1.004,74	5.715,10
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (β)</b>	<b>69.689,39</b>	<b>14.358,98</b>	(Έσοδα)/ Έξοδα, Ζημιές/ (κέρδη) από πωλήσεις επενδύσεων	-23.970,99	3.279,13
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) +(β)</b>	<b>305.617,94</b>	<b>183.685,32</b>	Χρεωστικοί/(Πιστωτικοί) τόκοι και συναφή έξοδα	238,30	179,30
			Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:	65.513,42	44.245,26
			Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-41.792,56	11.022,18
			(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	54.325,67	1.118,20
			(Μείον):		
			Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλητέα	-252,96	-182,87
			Καταβλητέα φόροι	0,00	0,00
			<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>77.793,57</b>	<b>56.202,77</b>
			<b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες:</b>		
			(Αγορά)/ Πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων.	-55.759,53	-26.766,83
			Τόκοι εισπραχθέντες	5.116,03	3,57
			Αγορές χρηματοοικονομικών στοιχείων	-80.641,20	-22.886,67
			Πωλήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων	57.112,45	25.484,19
			Μερίσματα εισπραχθέντα/Αποδόσεις ομολόγων	14,66	1.709,28
			<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>-74.157,59</b>	<b>-22.456,46</b>
			<b>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες:</b>		
			Εισπράξεις για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου και υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
			Επιστροφή κεφαλαίου στους μετόχους	0,00	0,00
			Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	0,00
			<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
			Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	<b>3.635,98</b>	<b>33.746,31</b>
			Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως	<b>38.121,32</b>	<b>4.375,01</b>
			Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως	<b>41.757,30</b>	<b>38.121,32</b>

### ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Έχουν τηρηθεί οι βασικές λογιστικές αρχές των οικονομικών καταστάσεων της 31/12/2018, λαμβανομένων υπόψη νέων προτύπων ή τροποποιήσεων υφισταμένων, όπως αναφέρουμε στην σημείωση 5.6.
- Η Εταιρία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2015, 2016, 2017, 2018 και 2019. Εκτιμάται ότι από το φορολογικό έλεγχο των ανέλεγκτων χρόνων δεν θα προκύψουν ποσά φόρων τα οποία θα επηρεάσουν ουσιαστικά τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, συνεπώς δεν απαιτείται η διενέργεια πρόβλεψης σε βάρος των αποτελεσμάτων της.
- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας κατά την 31/12/2019 ήταν άτομα 6 και την 31/12/2018 ήταν άτομα 5.
- Τα βασικά κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή υπολογίστηκαν με βάση το μέσο σταθμισμένο αριθμό επί των μετοχών σε κυκλοφορία.
- Η Εταιρεία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για επιδικές ή υπό διαιτησία διαφορές ή αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων, καθώς δεν υφίστανται εκκρεμείς υποθέσεις.
- Η Εταιρεία κατά την 31/12/2019 δεν κατείχε ίδιες μετοχές.
- Στις σημειώσεις 5.27 και 5.28 γίνεται αναφορά στις συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη και τα υπόλοιπα απαιτήσεων/ υποχρεώσεων / δεσμεύσεων.
- Δεν υπάρχουν γεγονότα μετά την 31/12/2019 και μέχρι την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης που να επηρεάζουν τη χρηματοοικονομική διάρθρωση και την οικονομική θέση της Εταιρείας και να χρήζουν αναφοράς σύμφωνα με τις διατάξεις των ΔΠΧΑ.

Αθήνα, 26 Φεβρουαρίου 2019

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Λογιστής

ΖΑΧΑΡΑΚΗΣ ΗΛΙΑΣ  
ΑΔΤ: ΑΖ 020898

ΜΑΥΡΟΥΔΗΣ ΣΙΜΟΣ  
ΑΔΤ: ΑΖ 888688

ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ  
ΑΔΤ: ΑΒ 018880  
Αρ. Μητρ. Α' τάξης Ο.Ε.Ε. 15174