

FAST FINANCE ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

(δημοσιευμένα βάσει του Ν.4548/2018, άρθρο 149 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της FAST FINANCE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ. Συνιστάται επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρείας, όπου αναρτώνται οι ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

Αρμόδια Υπηρεσία: Διεύθυνση διαδικτύου: Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου: Ημερ. Έγκρισης από το Δ.Σ. των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων: Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής: Ελεγκτική Εταιρία: Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτή:	Γ.Γ. Εμπορίου - Υπουργείο Ανάπτυξης www.fastfinance.gr Ηλίας Ζαχαράκης (Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος), Γεώργιος Δημητρίου (Αντιπρόεδρος Δ.Σ. και Σύμβουλος), Συμεών Μαυρουδής (Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος), Δημήτρης Ρέππας (Σύμβουλος) & Χρήστος Μητρόπαπας (Σύμβουλος). 25-Φεβ-22 Ηρακλής Βαράλης Α.Μ.ΣΟΕΛ 60741 GOODWILL AUDIT SERVICES ΑΕ Γνώμη χωρίς επιφύλαξη
--	--

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	
	(ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)		(ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ενσώμιατες Ακίνητοποιήσεις	25.000,94	16.082,97	Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης χρήσεως (01.01.2021 και 01.01.2020 αντίστοιχα)	254.537,38
Επενδύσεις σε ακίνητα	47.176,84	49.228,01	Αύξηση Μετοχικού κεφαλαίου	0,00
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	52.163,64	53.784,26	Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης	0,00
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	68.514,67	68.230,29	Κέρδη/ (Ζημιές) χρήσεως μετά από φόρους	93.384,61
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	236.816,08	137.145,46	Σύνολο καθαρής θέσης λήξης χρήσεως (31.12.2021 και 31.12.2020 αντίστοιχα)	347.921,99
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	429.672,17	324.470,99		254.537,38
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ	
			(ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)	
Μετοχικό κεφάλαιο	320.416,00	320.416,00		
Ποσά προοριζόμενα για αύξηση κεφαλαίου	0,00	0,00	Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες:	
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	27.505,99	-65.878,62	Ζημιές προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	104.619,70
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)	347.921,99	254.537,38	Πλέον (μείον) προσαρμογές για:	14.310,27
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	44.223,60	40.591,69	Αποσβέσεις	11.640,78
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	37.526,58	29.341,96	Προβλέψεις	1.783,50
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	81.750,18	69.933,61	(Έσοδα)/ Έξοδα, Ζημιές/ (κέρδη) από πωλήσεις επενδύσεων	-60.165,23
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α)+(β)	429.672,17	324.470,99	Χρεωστικοί(Πιστωτικοί) τόκοι και συναφή έξοδα	2.050,40
				173,28
			Πλέον μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:	59.929,15
			Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	1.336,24
			(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	2.302,44
			(Μείον):	3.190,11
			Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-2.050,64
			Καταβεβλημένοι φόροι	-13.004,93
			Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	59.983,88
			Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες:	
Κύκλος εργασιών	246.302,65	187.461,45	(Αγορά) / Πωλήσεις ενσώματων και άυλων πταγών περιουσιακών στοιχείων.	-18.507,58
Μικτά Αποτελέσματα	123.655,25	92.760,97	Μερίσματα εισπραχθέντα/Αποδόσεις ομολόγων	60,18
Κέρδη(Ζημιές) εκμετάλλευσης	44.349,12	22.204,02	Αγορές χρηματοοικονομικών στοιχείων	-98.381,28
Αποτελέσματα προ φόρων	104.619,70	14.310,27	Πωλήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων	33.322,84
Φόρος εισοδήματος	-11.235,09	-2.421,28	Τόκοι εισπραχθέντες	0,24
Αποτελέσματα μετά φόρων	93.384,61	11.888,99	Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-83.505,60
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00	Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες:	
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	93.384,61	11.888,99	Εισπράξεις για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου και υπέρ το άρτιο	0,00
Κέρδη ανά μετοχή (€ ανά μετοχή)			Επιστροφή κεφαλαίου στους μετόχους	0,00
Βασικά	7,2279	0,9202	Μερίσματα πληρωθέντα	0,00
Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	55.989,90	29.186,69	Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	0,00
			Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	-23.522,02
			Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως	61.972,90
			Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως	38.450,88

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- 1) Έχουν τηρηθεί οι βασικές λογιστικές αρχές των οικονομικών καταστάσεων της 31/12/2020, λαμβανομένων υπόψη νέων προτύπων ή τροποποιήσεων υφιστάμενων, όπως αναφέρουμε στην σημείωση 5.6.
- 2) Η Εταιρία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2016 έως και 2021. Εκτιμάται ότι από το φορολογικό έλεγχο των ανέλεγκτων χρήσεων δεν θα προκύψουν ποσά φόρων τα οποία θα επηρεάσουν ουσιαστικά τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, συνεπώς δεν απαιτείται η διενέργεια πρόβλεψης σε βάρος των αποτελεσμάτων της.
- 3) Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας κατά την 31/12/2021 ήταν άτομα 8 και την 31/12/2020 ήταν άτομα 5.
- 4) Τα βασικά κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή υπολογίστηκαν με βάση το μέσο σταθμισμένο αριθμό επί των μετοχών σε κυκλοφορία.
- 5) Η Εταιρία δεν έχει σημαντικές πρόβλεψη για επίδοσης ή υπό διατήρηση διαφορές ή αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων, καθώς δεν υφίστανται εκκρεμείς υποθέσεις.
- 6) Η Εταιρία κατά την 31/12/2021 δεν κατείχε ίδιες μετοχές.
- 7) Στη σημείωση 5.28 γίνεται αναφορά στις συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη και τα υπόλοιπα απαιτήσεων/ υποχρεώσεων / δεσμεύσεων.
- 8) Δεν υπάρχουν γεγονότα μετά την 31/12/2021 και μέχρι την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης που να επηρεάζουν τη χρηματοοικονομική διάρθρωση και την οικονομική θέση της Εταιρίας και να χρίζουν αναφοράς σύμφωνα με τις διατάξεις των ΔΠΧΑ.

Αθήνα, 26 Φεβρουαρίου 2022

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Λογιστής

ΖΑΧΑΡΑΚΗΣ ΗΛΙΑΣ
ΑΔΤ: ΑΖ 020898

ΜΑΥΡΟΥΔΗΣ ΣΙΜΟΣ
ΑΔΤ: ΑΖ 888688

ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
ΑΔΤ: ΑΒ 018880
Αρ. Μητρ. Α'τάξης Ο.Ε.Ε. 15174